



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ZAGREBU
Zagreb, Savska cesta 41

Broj: S-DO-840/2017
IV RGG/SP

Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju GORAN BROZOVIĆ
Adresa ZAGREB, Pavlenski put 5
Poslovni broj 72. St-2795/2019

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: OIB: 52634238587,
zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu
Adresa/sjedište
Zagreb, Savska cesta 41

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
Stečajna masa iza BANAL d.o.o.
OIB: 46677292021
Adresa / sjedište
ZAGREB, Pavlenski put 5

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenje o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-711/09-2 od 17. travnja 2009.

Iznos tražbine 16.911,98 (kn)

Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-2322/10-2 od 23. srpnja 2010.

Iznos tražbine 2.207,74 kn

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Rješenje o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-711/09-2 od 17. travnja 2009.

Obračun kamata

Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-2322/10-2 od 23. srpnja 2010.

Obračun kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 19.119,72 kn

Naziv ovršne isprave:

Rješenje o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-711/09-2 od 17. travnja 2009.

Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-2322/10-2 od 23. srpnja 2010.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum:

Zagreb, 19. studenoga 2020.

ZAMJENICA ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA



Ružica Grbavac Galić



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

PRIMLJENO: 24-04-2009		
BROJ:	PRILOG:	VRIJEDNOST:

24.4.09

Poslovni broj X-Ovr-711/09-2.
Ovlašteni službenik:

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Zeljku Keviliću, kao sucu pojedincu u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, zastupanog po Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, Građansko upravni odjel, protiv protivnika osiguranja Banal d.o.o. iz Zagreba, Slavonskoga 1. (ranije Elsertom d.o.o. iz Zagreba, Baštijanova 54.), radi osiguranja, odlučujući o prijedlogu za osiguranje od dana 2. ožujka 2009. godine, bez održavanja ročišta, dana 17. travnja 2009. godine

riješio je

I. Na temelju ovršne isprave - rješenja Ministarstva financija Republike Hrvatske, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Klasa: UP/I-410-20/2007-001/00645 od dana 14. svibnja 2007. godine, a koje rješenje je postalo ovršno 28. veljače 2008. godine, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 698.316,50 kn (šestodevedesetostisućatristošesnaestkuna i pedesetlipa) određuje se

osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja upisanoj u z.k.ul.br. 6756, broj poduloška: 177, k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 5658/1, označene kao poslovna zgrada i zgrada u Prečkom i dvorište, Etaža: 467/8670, 1. lokal br. 183 u etaži III (trećeg) kata, korisne površine 467,32 m².

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj će se knjizi naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja kojeg je uknjižba određena.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu provedba ovog rješenja.

III. Nalaže se protivniku osiguranja Banal d.o.o. iz Zagreba, Slavonskoga 1. (ranije Elsertom d.o.o. iz Zagreba, Baštijanova 54.), nadoknaditi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka u iznosu od 6.980,00 (šeststisućadevetstoosamdesetkuna), u roku od 8 dana od dana primitka ove odluke.

Obrazloženje

Dana 2. ožujka 2009. godine predlagatelj osiguranja podnio je prijedlog za osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja na temelju ovršne isprave navedene u izreci rješenja. Predlagatelj osiguranja predlaže osiguranje na temelju valjane ovršne isprave u smislu čl. 21. i 23. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 57/96, 29/99, 173/03, 88/05, 67/08, u daljnjem tekstu OZ-a) kojom je utvrđena novčana tražbina predlagatelja osiguranja i to zasnivanjem

Firma vjerovnik d.o.o.

Adresa

Poštanski broj, grad

ostali podaci...

Firma dužnik d.o.o.

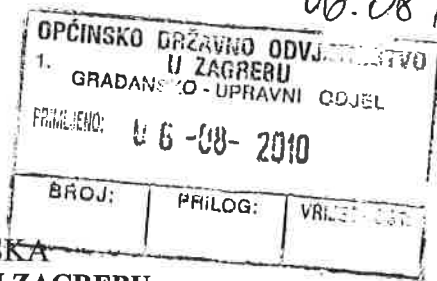
Adresa

Poštanski broj, grad

ostali podaci...

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
17.04.2009	31.12.2009	259	6.980,00	17,00	842,00	7.822,00
01.01.2010	31.12.2010	365	6.980,00	17,00	2.028,60	9.008,60
01.01.2011	30.06.2011	181	6.980,00	17,00	2.617,02	9.597,02
01.07.2011	31.12.2011	184	6.980,00	15,00	3.144,82	10.124,82
01.01.2012	31.12.2012	366	6.980,00	15,00	4.191,82	11.171,82
01.01.2013	29.06.2013	180	6.980,00	15,00	4.708,15	11.688,15
30.06.2013	31.12.2013	185	6.980,00	15,00	5.238,82	12.218,82
01.01.2014	30.06.2014	181	6.980,00	15,00	5.758,02	12.738,02
01.07.2014	31.12.2014	184	6.980,00	15,00	6.285,82	13.265,82
01.01.2015	30.06.2015	181	6.980,00	15,00	6.805,02	13.785,02
01.07.2015	31.07.2015	31	6.980,00	15,00	6.893,95	13.873,95
01.08.2015	31.12.2015	153	6.980,00	10,14	7.190,63	14.170,63
01.01.2016	30.06.2016	182	6.980,00	10,05	7.539,46	14.519,46
01.07.2016	31.12.2016	184	6.980,00	9,88	7.886,15	14.866,15
01.01.2017	30.06.2017	181	6.980,00	9,68	8.221,21	15.201,21
01.07.2017	31.12.2017	184	6.980,00	9,41	8.552,32	15.532,32
01.01.2018	30.06.2018	181	6.980,00	9,09	8.866,95	15.846,95
01.07.2018	31.12.2018	184	6.980,00	8,82	9.177,30	16.157,30
01.01.2019	30.06.2019	181	6.980,00	8,54	9.472,89	16.452,89
01.07.2019	31.12.2019	184	6.980,00	8,30	9.764,94	16.744,94
01.01.2020	17.04.2020	108	6.980,00	8,11	9.931,98	16.911,98
18.04.2020	30.09.2020	165	6.980,00	0,00	9.931,98	16.911,98
Ukupno		4185	6,980,00 kn		9,931,98 kn	16,911,98 kn



Poslovni broj: 8-Ovr-2322/10-2.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Anti Brkljačiću, kao sucu pojedincu u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, Građansko-upravni odjel, Trg bana J. Jelačića 6, protiv protivnika osiguranja Banal d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu iz Zagreba, Slavonskog 1, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava, dana 23. srpnja 2010. godine

riješio je

I Na temelju konačnog i ovršnog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb, Ispostava Trešnjevka, od 19. prosinca 2008. godine, klasa UP/I-415-06/08-01/90, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, protivnik osiguranja duuguje na ime neplaćenog poreza na dan 19. prosinca 2008. godine ukupan iznos od 129.668,91 kn i to na ime glavnice iznos od 119.661,17 kn i kamata 10.0007,74, određuje se

osiguranje

- uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini protivnika osiguranja koji je vlasnik u 1/1 dijela nekretnine upisane u zk.ul.br. 6756 (poduložak 117) k.o. Vrapče Novo, upisano na zkč.br. 5658/1, oznake zemljišta poslovna zgrada i zgrada u Prečkom i dvorište površine 4726 m², dvorište površine 1602 m², poslovna zgrada i zgrada u Prečkom površine 3124 m², upisano kao etaža: 467/8670, 1. lokal br. 183 u etaži III (trećeg kata), korisne površine 467,32 čm.

II Pri uknjižbi založnog prava u Zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

III Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV Trošak predlagatelja osiguranja određuje se u iznosu od 1.000,00 kn.

Obrazloženje

Predlagatelj osiguranja podnio je ovom sudu prijedlog za osiguranje novčane tražbine na temelju konačnog i ovršnog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb, Ispostava Trešnjevka, od 19. prosinca 2008. godine, klasa UP/I-415-06/07-01/71, prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

Prema čl. 258. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04 i 88/05, u daljnjem tekstu: OZ-a), na osnovi ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina predlagatelj osiguranja ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

Firma vjerovnik d.o.o.

Adresa

Poštanski broj, grad

ostali podaci...

Firma dužnik d.o.o.

Adresa

Poštanski broj, grad

ostali podaci...

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
23.07.2010	31.12.2010	162	1.000,00	17,00	75,45	1.075,45
01.01.2011	30.06.2011	181	1.000,00	17,00	159,75	1.159,75
01.07.2011	31.12.2011	184	1.000,00	15,00	235,37	1.235,37
01.01.2012	31.12.2012	366	1.000,00	15,00	385,37	1.385,37
01.01.2013	29.06.2013	180	1.000,00	15,00	459,34	1.459,34
30.06.2013	31.12.2013	185	1.000,00	15,00	535,37	1.535,37
01.01.2014	30.06.2014	181	1.000,00	15,00	609,75	1.609,75
01.07.2014	31.12.2014	184	1.000,00	15,00	685,37	1.685,37
01.01.2015	30.06.2015	181	1.000,00	15,00	759,75	1.759,75
01.07.2015	31.07.2015	31	1.000,00	15,00	772,49	1.772,49
01.08.2015	31.12.2015	153	1.000,00	10,14	815,00	1.815,00
01.01.2016	30.06.2016	182	1.000,00	10,05	864,97	1.864,97
01.07.2016	31.12.2016	184	1.000,00	9,88	914,64	1.914,64
01.01.2017	30.06.2017	181	1.000,00	9,68	962,65	1.962,65
01.07.2017	31.12.2017	184	1.000,00	9,41	1.010,08	2.010,08
01.01.2018	30.06.2018	181	1.000,00	9,09	1.055,16	2.055,16
01.07.2018	31.12.2018	184	1.000,00	8,82	1.099,62	2.099,62
01.01.2019	30.06.2019	181	1.000,00	8,54	1.141,97	2.141,97
01.07.2019	31.12.2019	184	1.000,00	8,30	1.183,81	2.183,81
01.01.2020	17.04.2020	108	1.000,00	8,11	1.207,74	2.207,74
18.04.2020	30.09.2020	165	1.000,00	0,00	1.207,74	2.207,74
Ukupno		3723	1,000,00 kn		1,207,74 kn	2,207,74 kn